

## Beschlussvorlage

Abteilung: Bauverwaltung / Facility Management

Aktenzeichen:

Wildau: 05.06.2018

---

Beratung: Hauptausschuss Sitzung am: 19.06.2018

Beschluss: Hauptausschuss Sitzung am: 19.06.2018  
Beschluss-Nr.: H 22/375/18

---

**Betreff:** Auftrag von Tiefbauleistungen Gehwegreparaturen 1. BA Waldsiedlung

### **Der Hauptausschuss beschließt:**

Der Vergabe von Tiefbauleistungen Gehwegreparaturen 1. BA Waldsiedlung an die Firma B & K Verkehrs- und Wirtschaftswegebau GmbH aus Bersteland über einen Auftragswert von 184.076,36 € durch den Bürgermeister wird zugestimmt.

### **Begründung:**

In der Waldsiedlung der Stadt Wildau besteht dringender Handlungsbedarf zur Reparatur der Gehwege aufgrund zahlreicher Wurzelaufbrüche, aber auch durch falsches Parken oder Überfahren schwerer Baufahrzeuge auf den Gehwegen, überwiegend jedoch durch normale Verschleißerscheinungen. Die Gehwege wurden vorrangig in den dreißiger Jahren mit Mosaikpflaster aus Naturstein/Granit befestigt. Im Bauausschuss am 20.03.2018 wurden die vorgeschlagenen nichtumlagefähigen Reparaturen an den Gehwegen empfohlen. Im 1. Bauabschnitt Waldsiedlung sollen auf 2.750 m Gesamtlänge Gehwege für folgende 3 Straßenzüge beiderseits repariert werden:

- 1. TA Birkenallee von Nordpromenade bis Puschkinallee
- Südpromenade
- Nordpromenade

Die Tiefbauarbeiten setzen sich aus folgenden Hauptleistungen zusammen:

- Reparatur von Einzelflächen von 0,3 m<sup>2</sup> bis 120 m<sup>2</sup>
- Ersatzreparaturen auf voller Gehwegbreite bis 220 m<sup>2</sup>
- Situationsbedingter Einsatz von Deckschichten mit ungeb. Bindemittel (wassergebundener Deckschicht) Baumscheiben o.ä.
- Wurzelentfernungen in den Tragschichtbereichen
- 1 Baumfällung
- Fugenverguss in Einzelflächen im Fahrbahnbereich

Die Ausschreibung wurde als Beschränkte Ausschreibung mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb durchgeführt. Dazu wurden 12 kompetente Baubetriebe zur Teilnahme aufgefordert. Davon haben 5 Baubetriebe die Ausschreibungsunterlagen abgefordert. Zur Submission am 24.05.2018 reichten 4 Baubetriebe ein verbindliches Angebot ein. Die Angebotspreise bewegten sich in der Rangfolge von 184.076,36 €,

195.775,77 €, 299.478,14 € bis 336.481,63 €. Die Kostenschätzung für diese Leistungen umfasste einen Rahmen von ca. 170.000,- €. Das heißt, alle Angebote sind auskömmlich bzw. schon sehr hochpreisig. Dies ist auch ein Zeichen für die gute Auftragslage vieler Firmen im Baugewerbe. Nach rechnerischer Prüfung ergaben sich nur geringe Abweichungen und keine Änderungen in der Rangfolge. Nach weiterer Prüfung auf Eignung, Wirtschaftlichkeit und Zuverlässigkeit wird seitens der Bauverwaltung die Vergabe der Tiefbauleistungen Gehwegreparaturen 1. BA Waldsiedlung in Höhe von 184.076,36 € an die Fa. B & K GmbH aus Bersteland empfohlen. Die Prüfung durch das RPA folgt dem Vergabevorschlag.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Auf der HH-Stelle 54101.09610204 mit der Investitionsnummer 5410201704 stehen insgesamt 460.000,- € zur Verfügung.

**Abstimmungsergebnis:**

beschlossen: .....X.....  
abgelehnt: .....  
zurückgezogen: .....  
überwiesen an den Ausschuss: .....  
beschlossen mit den Änderungen: .....

Vermerk:

Es war(en) .....0..... Mitglied(er) der Stadtverordnetenversammlung auf Grund des § 22 der Brandenburgischen Kommunalverfassung (BbgKVerf) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

*Uwe Malich*  
Dr. Uwe Malich  
Vorsitzender des Hauptausschusses

