

Beschlussvorlage

Abteilung: Bauverwaltung/ Facility Management

Aktenzeichen:

Wildau: 22.10.2019

Beratung:	..x. Ausschuss für Haushalt, Finanzen und Liegenschaften	Sitzung am: 04.11.2019
	..x. Hauptausschuss	Sitzung am: 28.11.2019
Beschluss:	..x. Stadtverordnetenversammlung	Sitzung am: 10.12.2019 Beschluss-Nr.: S 03/81/19

Betreff: Verkauf des kommunalen Grundstückes Schubertstraße 9 (Flur 10, Flurstück 58)

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. Das Grundstück soll an den Meistbietenden verkauft werden.
2. Der Erteilung einer Belastungsvollmacht in Höhe von maximal 237.732,00 € wird zugestimmt.

Begründung:

Das kommunale Grundstück Schubertstraße 9 (Flur 10, Flurstück 58) mit einer Fläche von 1.156 m² wurde im September/Oktober diesen Jahres als Baugrundstück meistbietend zum Verkauf ausgeschrieben (Webseite der Stadt und Immobilienscout 24).

Der gutachterliche Wert wurde mit 160.000 € festgestellt.

Bis zum 11.10.19 wurden 14 Angebote abgegeben in einer Bandbreite von 166.700 € bis 237.732,00 €. Das Höchstgebot wurde noch einmal schriftlich bestätigt.

Durch die Belastungsvollmacht wird der Käufer ermächtigt, das ihm noch nicht gehörende Grundstück als Sicherheit verwenden zu dürfen, um letztendlich das zu erwerbende Grundstück zu finanzieren.

Finanzielle Auswirkungen:

Mit dem Verkauf des Grundstückes Schubertstraße 9 kann eine Einnahme in Höhe von 237.732,00 € für den Haushalt der Stadt Wildau erzielt werden.

Abstimmungsergebnis:

beschlossen:
abgelehnt:
zurückgezogen:
überwiesen an den Ausschuss:
beschlossen mit den Änderungen:

Vermerk:

Es war(en) Mitglied(er) der Stadtverordnetenversammlung auf Grund des § 22 der Brandenburgischen Kommunalverfassung (BbgKVerf) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.



Ronny Richter
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung