

## **Beschlussvorlage**

Abteilung: Bauverwaltung / Facility Management

Aktenzeichen:

Wildau: 18.08.2017

---

Beratung:	..x. Ausschuss für Haushalt, Finanzen und Liegenschaften	Sitzung am: 04.09.2017
	..x. Planungs-, Wirtschafts- und Bauausschuss	Sitzung am: 05.09.2017
	..x. Ausschuss für Umwelt und kommunale Ordnung	Sitzung am: 14.09.2017
	..x. Hauptausschuss	Sitzung am: 26.09.2017
Beschluss:	..x. Stadtverordnetenversammlung	Sitzung am: 10.10.2017

Beschluss-Nr.: S 18/318/17

---

**Betreff: Grundstück an der Birkenallee hinter dem Studentenwohnheim**

### **Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:**

Die Flurstücke 346 und 463 der Flur 2 der Gemarkung Wildau sollen durch die Stadt Wildau oder die WiWO erworben und als Standort für sozialen Wohnungsbau festgelegt werden.

### **Begründung:**

Das hier betrachtete Areal an der Birkenallee, das aus den Flurstücken 346 und 463 der Flur 2 mit 10.494 m<sup>2</sup> bzw. 1.144 m<sup>2</sup> Fläche besteht und größtenteils hinter dem dortigen Studentenwohnheim liegt, ist aufgrund seiner Lage, des Zuschnitts und der Erschließungssituation für die Errichtung sozialgebundenen Wohnraums besonders geeignet. Die Flächen befinden sich im Eigentum des Landes Brandenburg und können bei einer entsprechend verbindlichen Zweckbindung für die Nutzung (Errichtung von Sozialwohnungen) durch die Stadt Wildau oder die WiWO vom Land Brandenburg zum Verkehrswert erworben werden.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Gemäß dem in der Anlage beigelegten Schreiben hat die WiWO großes Interesse am Erwerb und der Nutzung dieser Flächen. Der Erwerb durch die WiWO stellt keine Belastung des Haushalts der Stadt Wildau dar.

**Abstimmungsergebnis:**

beschlossen: .....<sup>X</sup>.....  
abgelehnt: .....  
zurückgezogen: .....  
überwiesen an den Ausschuss: .....  
beschlossen mit den Änderungen: .....

Vermerk:

Es war(en) .....<sup>0</sup>..... Mitglied(er) der Stadtverordnetenversammlung auf Grund des § 22 der Brandenburgischen Kommunalverfassung (BbgKVerf) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

*Angela Homuth*

Angela Homuth  
Vorsitzende der Stadtverordnetenversammlung

