

## Beschlussvorlage

Abteilung: Bauverwaltung / Facility Management

Aktenzeichen:

Wildau: 19.10.17/ 13.11.17

Beratung:	..x. Ausschuss für Haushalt, Finanzen und Liegenschaften	Sitzung am: 06.11.17
	..x. Hauptausschuss	Sitzung am: 28.11.17
Beschluss:	..x. Stadtverordnetenversammlung	Sitzung am: 12.12.17
		Beschluss-nr.:S19/330/17

**Betreff:** Verkauf des kommunalen Grundstücks Eichenring 26

**Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:**

1. Das Grundstück soll an den Meistbietenden verkauft werden.
2. Der Erteilung einer Belastungsvollmacht in Höhe von maximal 181.000 € wird zugestimmt.

**Begründung:**

Das kommunale Grundstück Eichenring 26 (Flurstück 99, Flur 2) mit einer Fläche von 848 m<sup>2</sup> wurde im September/Oktober diesen Jahres als Baugrundstück meistbietend zum Verkauf ausgeschrieben.

Der gutachterliche Wert wurde mit 122.000 € festgestellt.

Bis zum 6.10.17 wurden 13 Angebote abgegeben in einer Bandbreite von 133.000 € bis 181.000 €. Das bis zum heutigen Tag vorliegende bestätigte Höchstgebot beträgt 181.000 €.

Durch die Belastungsvollmacht wird der Käufer ermächtigt, das ihm noch nicht gehörende Grundstück als Sicherheit verwenden zu dürfen, um letztendlich das zu erwerbende Grundstück zu finanzieren.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Mit dem Verkauf des Grundstücks Eichenring 26 kann eine Einnahme in Höhe von 181.000 € für den Haushalt der Stadt Wildau erzielt werden.

**Abstimmungsergebnis:**

beschlossen: .....X.....  
abgelehnt: .....  
zurückgezogen: .....  
überwiesen an den Ausschuss: .....  
beschlossen mit den Änderungen: .....

**Vermerk:**

Es war(en) .....0..... Mitglied(er) der Stadtverordnetenversammlung auf Grund des § 22 der Brandenburgischen Kommunalverfassung (BbgKVerf) von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.



Angela Homuth  
Vorsitzende der Stadtverordnetenversammlung

